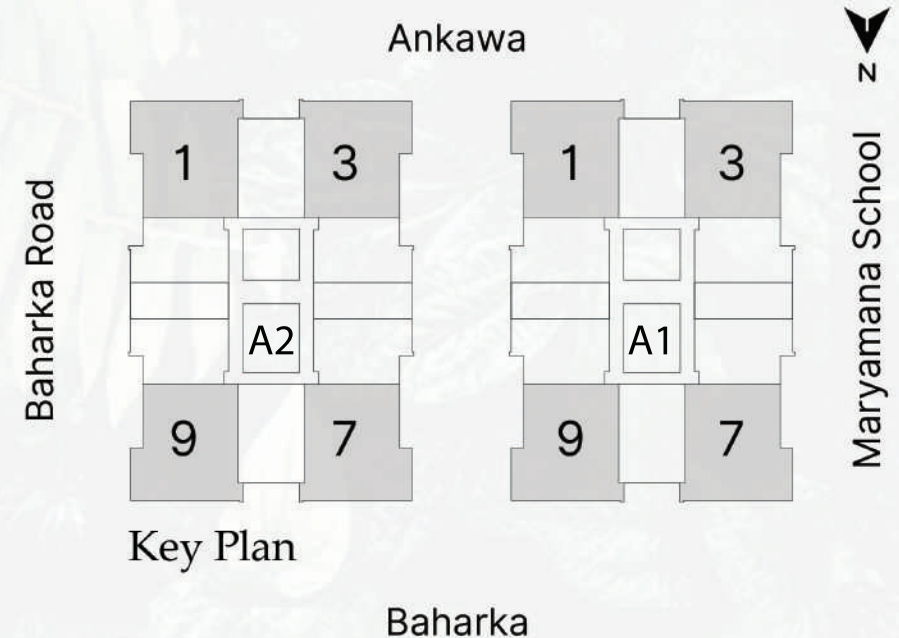
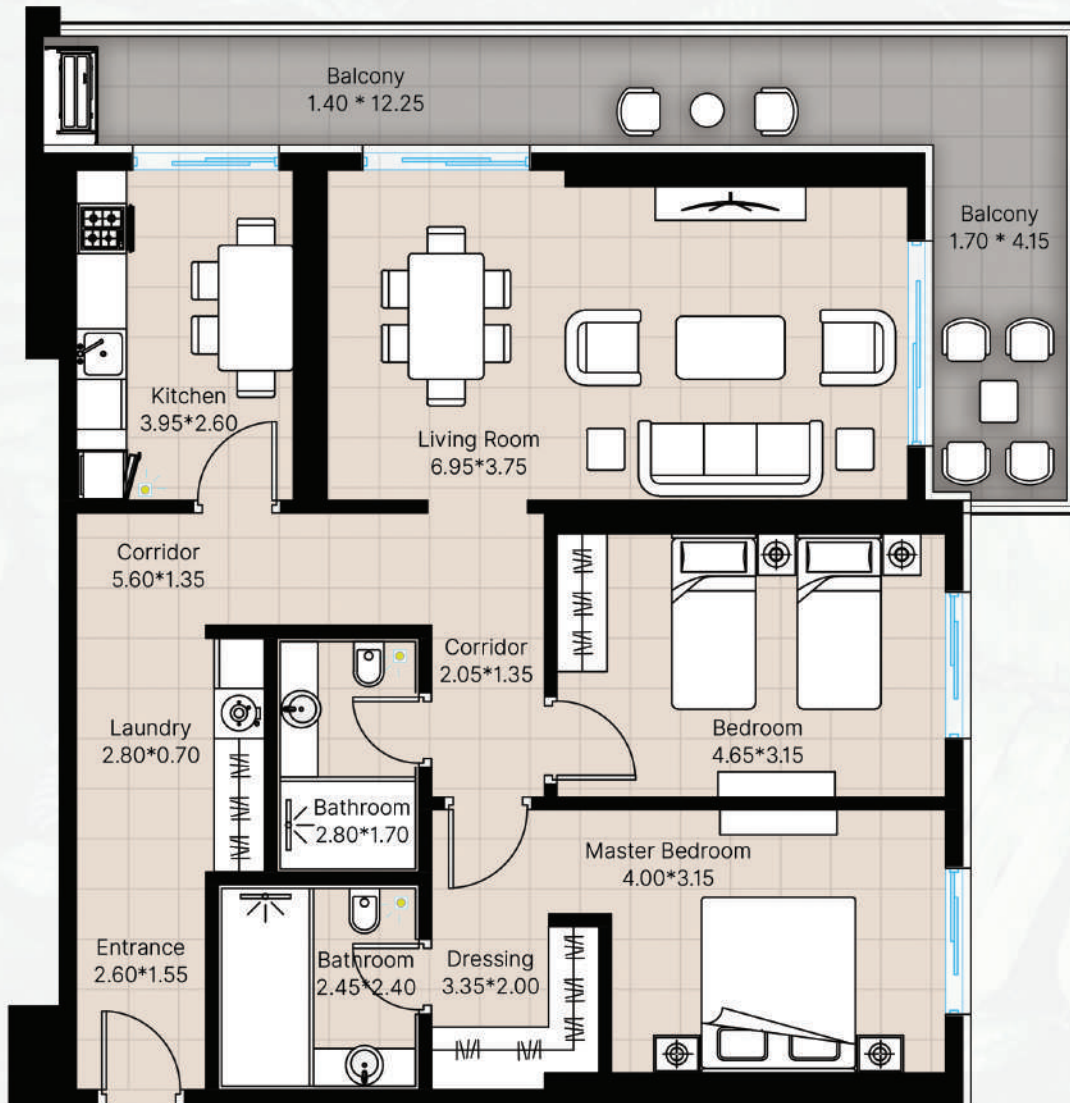


ANKAWA VIEWS

Two Bedroom Apartment

Gross Area : 171 M²

Description	Area	Description	Area
Living	26.0625 M ²	Bathroom	4.76 M ²
Kitchen	10.27 M ²	Balcony	24.205 M ²
Master Bedroom	12.60 M ²	Entrance	4.03 M ²
Bedroom	14.6475 M ²	Laundry	1.96 M ²
Master B. Bathroom	5.88 M ²	Corridors	10.3275 M ²
Dressing	6.70 M ²	Walls	8.575 M ²
Total Net Area 147.5 M2			

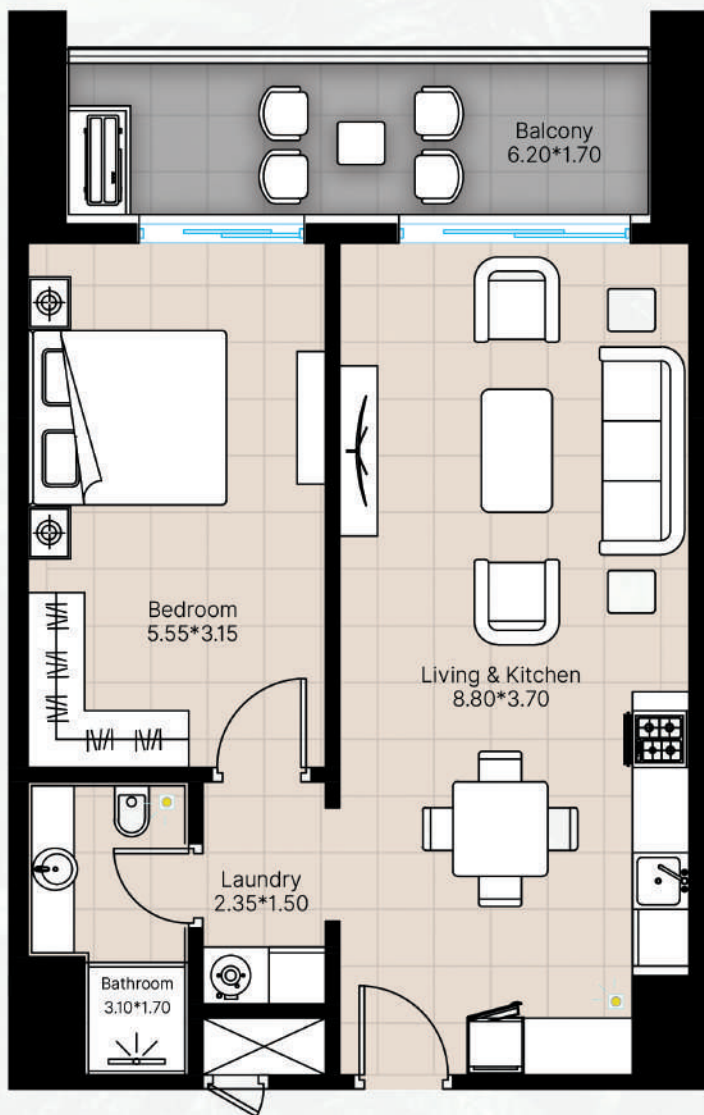


غرفتين و صالة مساحة (171 م²)

نظام دفع الاقساط (غرفتين و صالة)											
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي	مقدمة 20%	بعد ستة اشهر 10%	بعد سنة 10%	بعد 18 اشهر 10%	استلام 10%	مجموع اقساط شهري 40%	قسط شهري 72 شهر
1+2	171	بحركة	\$710	\$121,410	\$24,282	\$12,141	\$12,141	\$12,141	\$12,141	\$48,564	\$675
1+2	171	اربييل	\$780	\$133,380	\$26,676	\$13,338	\$13,338	\$13,338	\$13,338	\$53,352	\$741

نظام دفع شبه نقدي (غرفتين و صالة) خصم 10%									
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي	توقيع العقد 25%	بعد ستة اشهر 25%	بعد سنة 25%	استلام 25%	
1+2	171	بحركة	\$639	\$109,269	\$27,317	\$27,317	\$27,317	\$27,317	
1+2	171	اربييل	\$702	\$120,042	\$30,011	\$30,011	\$30,011	\$30,011	

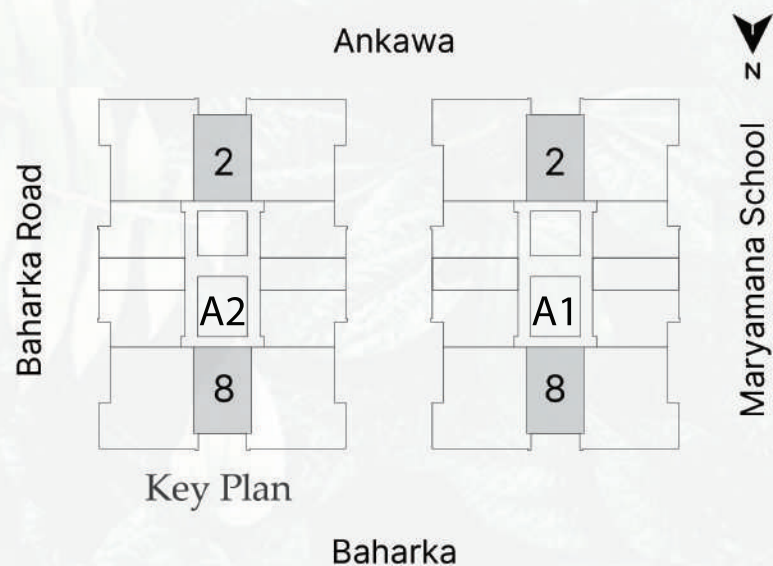
نظام دفع نقدي (غرفتين و صالة) خصم 16%				
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي بعد الخصم
1+2	171	بحركة	\$596	\$101,916
1+2	171	اربييل	\$655	\$112,005



One Bedroom Apartment (Type A)

Gross Area : 92.69 M²

Description	Area
Living & Kitchen	32.56 M ²
Bedroom	17.4825 M ²
Balcony	10.54 M ²
Bathroom	5.27 M ²
Laundry	3.525 M ²
Walls	10.5725 M ²
Total Net Area	79.95 M²

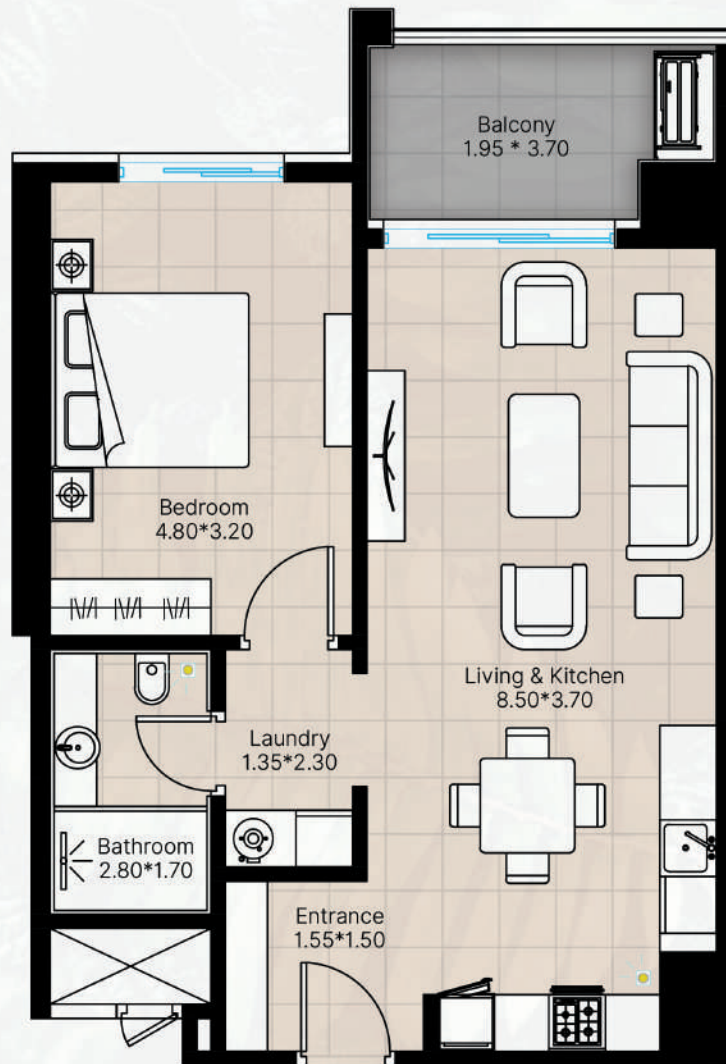


غرفة و صالة مساحة (92.69 م²)

نظام دفع الاقساط (غرفة و صالة)											
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي	مقدمة 20%	بعد ستة اشهر 10%	بعد سنة 10%	بعد 18 اشهر 10%	استلام 20%	مجموع اقساط شهري 30%	قسط شهري 60 شهر
1+1	92.69	بحركة	\$775	\$71,835	\$14,367	\$7,183	\$7,183	\$7,183	\$14,367	\$21,550	\$359
1+1	92.69	اربييل	\$825	\$76,469	\$15,294	\$7,647	\$7,647	\$7,647	\$15,294	\$22,941	\$382

نظام دفع شبه النقدي (غرفة و صالة) خصم 8%								
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي	توقيع العقد 25%	بعد ستة اشهر 25%	بعد سنة 25%	استلام 25%
1+1	92.69	بحركة	\$713	\$66,088	\$16,522	\$16,522	\$16,522	\$16,522
1+1	92.69	اربييل	\$759	\$70,352	\$17,588	\$17,588	\$17,588	\$17,588

نظام دفع النقدي (غرفة و صالة) خصم 15%				
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي بعد الخصم
1+1	92.69	بحركة	\$658	\$60,990
1+1	92.69	اربييل	\$695	\$64,420



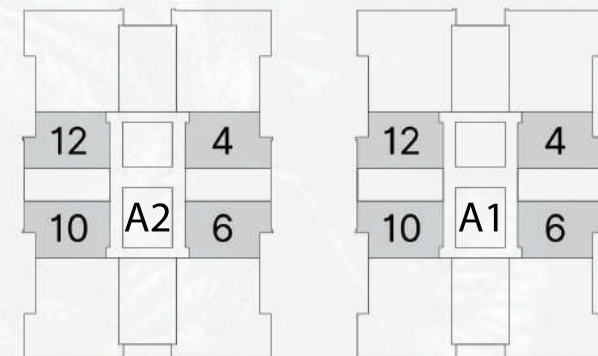
One Bedroom Apartment (Type B)

Gross Area : 84.38 M²

Description	Area
Living & Kitchen	31.45 M ²
Bedroom	15.36 M ²
Bathroom	4.76 M ²
Balcony	7.215 M ²
Entrance	2.325 M ²
Laundry	3.105 M ²
Walls	8.575 M ²
Total Net Area	72.79 M²

Ankawa

Baharka Road



Key Plan

Baharka



Maryamana School

غرفة و صالة مساحة (84.38 م²)

نظام دفع الاقساط (غرفة و صالة)											
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي	مقدمة 20%	بعد ستة اشهر 10%	بعد سنة 10%	بعد 18 اشهر 10%	استلام 20%	مجموع اقساط شهري 30%	قسط شهري 60 شهر
1+1	84.38	داخلي	\$775	\$65,395	\$13,079	\$6,539	\$6,539	\$6,539	\$13,079	\$19,618	\$327
1+1	84.38	خارجي	\$825	\$69,614	\$13,923	\$6,961	\$6,961	\$6,961	\$13,923	\$20,884	\$348

نظام دفع شبه النقدي (غرفة و صالة) خصم 8%								
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي	توقيع العقد 25%	بعد ستة اشهر 25%	بعد سنة 25%	استلام 25%
1+1	84.38	داخلي	\$713	\$60,163	\$15,041	\$15,041	\$15,041	\$15,041
1+1	84.38	خارجي	\$759	\$64,044	\$16,011	\$16,011	\$16,011	\$16,011

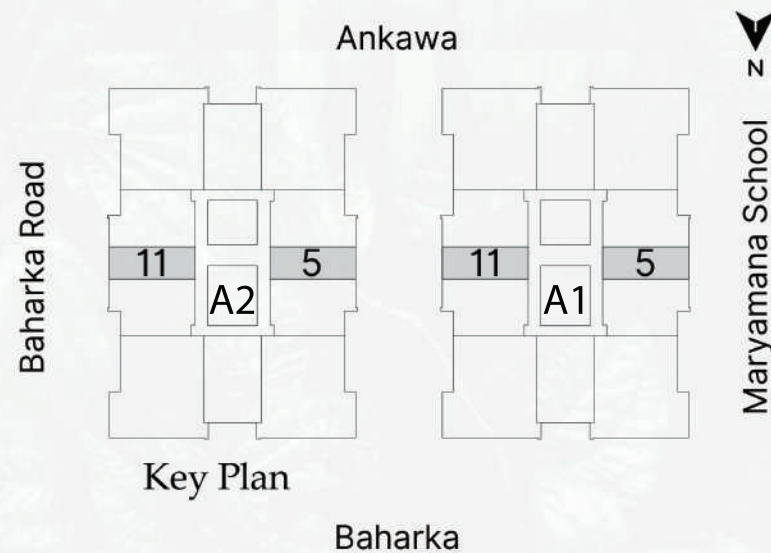
نظام دفع النقدي (غرفة و صالة) خصم 15%				
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي بعد الخصم
1+1	84.38	داخلي	\$658	\$55,522
1+1	84.38	خارجي	\$695	\$58,644



Studio Apartment

Gross Area : 54.59 M²

Description	Area
Living & Bedroom	23.37 M ²
Ent. & Kitchen	6.88 M ²
Balcony	10.54 M ²
Bathroom	5.22 M ²
Walls	1.08 M ²
Total Net Area	47.09 M²



ستوديو مساحة (54.59 م²)

نظام دفع الاقساط (ستوديو)										
نوع شقة	مساحة الشقة	سعر المتر	سعر الكلي	مقدمة 20%	بعد ستة اشهر 10%	بعد سنة 10%	بعد 18 اشهر 10%	استلام 20%	مجموع اقساط شهري 30%	قسط شهري 60 شهر
ستوديو	54.59	\$975	\$53,225	\$10,645	\$5,323	\$5,323	\$5,323	\$10,645	\$15,968	\$266

نظام دفع شبه النقدي (ستوديو) خصم 10%							
نوع شقة	مساحة الشقة	سعر المتر	سعر الكلي	توقيع العقد 25%	بعد ستة اشهر 25%	بعد سنة 25%	استلام 25%
ستوديو	54.59	\$878	\$47,930	\$11,983	\$11,983	\$11,983	\$11,983

نظام دفع النقدي (ستوديو) خصم 15%				
نوع شقة	مساحة الشقة	واجهة	سعر المتر	سعر الكلي بعد الخصم
ستوديو	54.59	داخلي و خارجي	\$829	\$45,255

ANKAWA VIEWS

For more information please call: +964 751 879 6666 - +964 770 879 6666

or visit our Sales Office at 2 side Ankawa

10:00 Am to 6:00 Pm from Saturday to Thursday

